

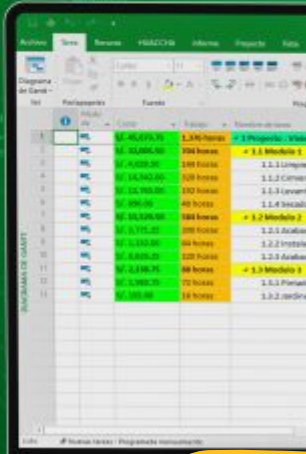
CURSO

# PROGRAMACIÓN CONTROL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS



- ✓ Gestión de proyecto
- ✓ Planificación
- ✓ Recursos Control
- ✓ Seguimiento

Incluye Certificación por:  
**40 Hrs**



CURSO

# ANÁLISIS DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

Con S10V.2005

- ✓ Precios unitarios
- ✓ Gatos Generales
- ✓ Aplicaciones:
  - Presupuesto de pilotes
  - Proyectos de edificaciones

Incluye Certificación por:  
**40 Hrs**



**S/ 200**

**4 CURSOS**  
+ Certificación

CURSO

# METRADOS EN EDIFICACIONES

- ✓ Esp. Estructuras
- ✓ Esp. Arquitectura
- ✓ Esp. Instalaciones Eléctricas
- ✓ Esp. Instalaciones Sanitarias

Incluye Certificación por:  
**40 Hrs**



CURSO

# VALORIZACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS

POR CONTRATA.  
SEGÚN LA NUEVA LEY DE CONTRATACIONES N° 30225,  
REGLAMENTO Y SUS MODIFICATORIAS

- ✓ Valorización de obras
- ✓ Penalidades
- ✓ Administración Directa
- ✓ Liquidación

Incluye Certificación por:  
**40 Hrs**





## » PRESENTACIÓN

La Corporación de Asesoramiento y Capacitación Profesional CACP PERÚ, dedicado a brindar capacitación, asesoramiento y consultoría a través de su Área Académica, presenta el Pack de cursos "ASISTENTE TÉCNICO DE OBRAS". El cual consta de 4 cursos e incluye 1 certificación +1 DVD por cada curso + envío Gratis a todo el Perú.



## » DIRIGIDO A

Profesionales en las áreas de ingeniería civil, ingeniería de estructuras, ingeniería mecánica, ingenieros, consultores, arquitectos, residentes, supervisores, asistente supervisor, gerentes, abogados, estudiantes de últimos ciclos y profesionales trabajando en áreas afines, en diseño estructural, geotecnia, instalaciones sanitarias, hidráulica, sanitaria, construcción y público en general.

## PASOS PARA ADQUIRIR EL

### PACK ASISTENTE TÉCNICO DE OBRAS



## TEMARIO

### PROGRAMACIÓN, CONTROL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS CON MS PROJECT 2019

#### TEMA 01: EL MS PROJECT Y SU ENTORNO DE TRABAJO

- Introducción a MS Project 2019.
- El Ms Project 2019 y su Entorno de Trabajo.
- Revisión General del MS Project.
- El Inicio del Proyecto.
- Definir Proyecto.
- Guía de Proyectos.
- Gestión del Alcance del Proyecto.
- Definir Periodos Laborables Generales.
- Gestión de tareas.
- Tipos de Tareas con MS Project.
- Formatos de Duración de Tareas.
- Tipos de Dependencia entre Tareas.
- Planificando el Proyecto.
- Números de Esquema y EDT.

#### TEMA 02: ADMINISTRANDO RECURSOS DE UN PROYECTO Y COSTOS

- Definición, Ingreso y Asignación de Recursos.
- Referencias e hipervínculos.
- Análisis de costos y estadísticas.
- Sobreasignación y Redistribución de recursos.
- Análisis de Costos y Presupuesto del Proyecto
- Tablas de tasas de costos.

#### TEMA 03: HERRAMIENTAS PARA LAS GESTION DE PROYECTOS – REPORTES

- Campos personalizados.
- Crear filtros.
- Gráfico de Gastos por Recursos.
- Gestión de Múltiples Proyectos.
- Impresión Vistas, Reportes e informes visuales en MS Project
- Comparación de las Líneas Base respecto a Datos Reales.
- Estadísticas.
- Importación y exportación a Excel y Utilitarios.
- Control y Seguimiento , Generación de curvas S, Replanificación.

## TEMARIO

### ANÁLISIS DE COSTOS Y PRESUPUESTOS CON S10(V.2005)

#### TEMA 01: COSTOS Y PRESUPUESTOS

##### CONCEPTOS TEÓRICOS IMPORTANTES

- Estructuras de Presupuestos, según la forma de ejecución de la obra.
- Costos Directos
  - Análisis de Precios Unitarios de Mano de Obra: Definición y Parámetros para el componente de la Mano de Obra. Costo de Hora Hombre y Rendimientos.
  - Análisis de Precios Unitarios de Materiales: Definición y Parámetros para el componente de Materiales. Aporte Unitario y Precio del material.
  - Análisis de Precios Unitarios de Maquinaria: Definición y Parámetros para el componente de Equipos y Herramientas. Costo de Hora Maquina y Rendimiento
- Costos Indirectos
  - Gastos Generales Personalizados
  - Utilidades

##### INGRESO AL PROGRAMA S10 2005

- Ingreso al S10 presupuestos 2005
- La pantalla inicial
- La creación de presupuesto.
- La creación de títulos.
- Creación de partidas.
- Creación de recursos para cada partida.
- Asignar a cada uno de los recursos sus índices unificados
- Definir estructuras de ítem
- Diseño de pie de presupuesto por contrata.
- Diseño de pie de presupuesto por administración directa.
- Criterio para la elaboración de la formula polinómica.
- Elaboración de Gastos Generales Personalizados
- Reportes de presupuesto, análisis de precios unitarios y lista de insumos (Word, Excel y pdf).
- Exportación de reportes.

#### TEMA 02: APLICACIONES

##### ELABORACIÓN DE UN PRESUPUESTO DE PILOTES

##### ELABORACIÓN DE UN PRESUPUESTO DE UN PROYECTO DE EDIFICACIONES

## TEMARIO

### METRADOS EN EDIFICACIONES

**TEMA 01: INTRODUCCIÓN**

**TEMA 02: CONCEPTOS TEÓRICOS FUNDAMENTALES DE METRADOS**

**TEMA 03: METODOLOGÍA Y TÉCNICAS DE METRADOS.**

**TEMA 04: ANÁLISIS DE LA NORMATIVIDAD VIGENTE: REGLAMENTO DE METRADOS PARA OBRAS DE EDIFICACIÓN**

**TEMA 05: DESARROLLO DE UN PROYECTO DE PLANOS DE EDIFICACIÓN**

**TEMA 06: SECUENCIA LÓGICA DEL PROCESO CONSTRUCTIVO DE UNA EDIFICACIÓN**

**TEMA 07: DESARROLLO DE LAS PARTIDAS SEGÚN LAS ESPECIALIDADES:**

- Estructuras
- Arquitectura
- Instalaciones Eléctricas
- Instalaciones Sanitarias

**TEMA 08: DESARROLLO DE METRADOS POR PARTIDAS, SEGÚN REGLAMENTO: METRADO ESPECIALIDAD ESTRUCTURAS.**

- Procesos constructivos de estructuras de albañilería y Aporticada.
- Metodología de metrados. Recomendaciones para elaborar un buen metrado.
- Obras provisionales, construcciones provisionales: agua para la construcciones provisionales: agua para la construcción, energía eléctrica.
- Trabajos preliminares. Remociones: Demoliciones, trazos niveles y replanteo.
- Movimiento de tierras.
- Nivelación de terreno.
- Excavaciones: masiva y zanjas, cortes y rellenos. Eliminación de material excedente.
- Nivelación interior y apisonado.
- Sobrecimientos, gradas y rampas.
- Obras de concreto armado: elementos de concreto armado, conceptos teóricos, elementos verticales de confinamiento.
- Vigas soleras y de amarre.
- Losas, tipos; losa aligerada en una dirección; acero de viguetas. Concreto.
- Colocación de ladrillos de techo.

## TEMARIO

### METRADO ESPECIALIDAD ARQUITECTURA

- Acabados en edificación, revoques, enlucidos y molduras. Tarrajeo primario rayado, tarrajeo en interiores y exteriores, tarrajeo de columnas, vigas, tarrajeo de muros.
- Tarrajeo salpicado, vestidura de derrames bruñas.
- Piso y pavimentos, contrapisos. Zócalos y contrazócalos. Tipos de pisos: Loseta veneciana, corcho, mármol, vinílico, mayólica. Tipos de zócalo y contrazócalos.
- Muros de albañilería; muros de ladrillo King Kong, tipos de aparejo: cabeza, sogá, canto, mortero para asentado; endentado de muro.
- Carpintería de madera: Puertas y ventanas.
- Carpintería metálica y herrería: puertas y ventas de fierro.
- Mamparas de aluminio.
- Cerrajería: Bisagras, cerraduras. Sistemas o mecanismos.
- Accesorios de cierre. Cerrajería para muebles. Vidrios, cristales y similares: simples, semidobles, dobles, triples.
- Pintura: cielorraso, muros interiores y exteriores de rejas, pinturas de muebles en general.

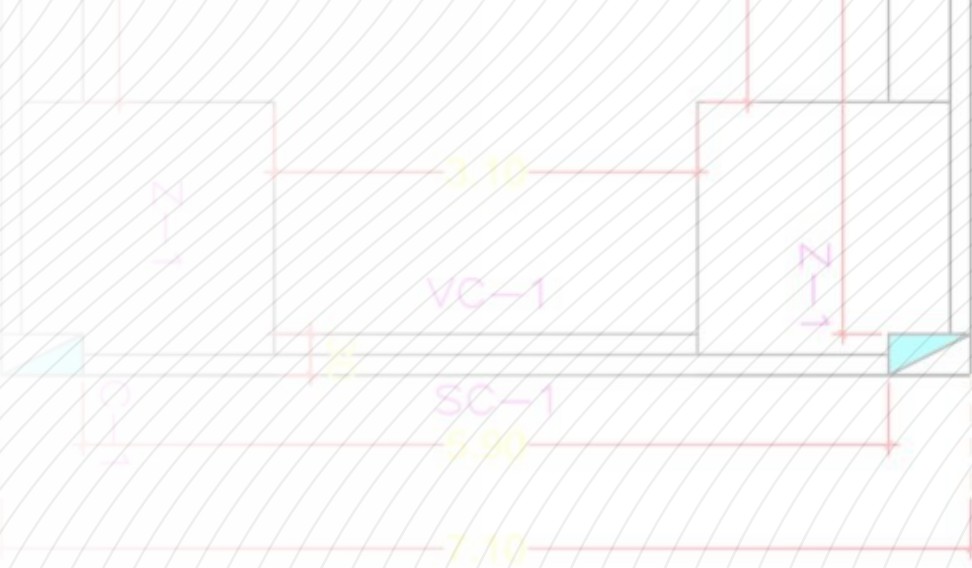
### METRADO ESPECIALIDAD INSTALACIONES ELÉCTRICAS

- Salida de techo, de pared, spot light. Salida para tomacorriente.
- Salida para comunicaciones y señales, canalizaciones y/o tuberías. Conductores y/o cables.
- Tableros y cuchillas.

### METRADO ESPECIALIDAD INSTALACIONES SANITARIAS

- Desagüe y ventilación. Salida de desagüe. Redes de distribución. Sistema de agua fría y contraincendio. Salida de agua fría. Redes de distribución, llaves y válvula. Sistema de agua caliente. Redes de distribución y retorno. Sistema de agua de lluvias.

### TEMA 9: APLICACIÓN PRÁCTICA EMPLEANDO HOJAS DE CÁLCULO EN MICROSOFT EXCEL



## TEMARIO

### VALORIZACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS POR CONTRATA. SEGÚN LA NUEVA LEY DE CONTRATACIONES N° 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICATORIAS

#### TEMA 01: VALORIZACIÓN

##### 1.1 VALORIZACIÓN

- DEFINICIÓN DE VALORIZACIÓN
- TIPOS DE VALORIZACIÓN
- DESARROLLO DE VALORIZACIÓN OBRA A RITMO NORMAL

##### 1.2 VALORIZACIÓN DE OBRA ADELANTADA

- DEFINICIÓN
- CALCULO DE LA VALORIZACIÓN
- COMPARACIÓN DE LOS AVANCES: AVANCE REAL ACUMULADO Y AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO
- COEFICIENTE DE REAJUSTE (FORMULA POLINOMICA)
- CALCULO DE LOS REAJUSTES PROGRAMADOS, EJECUTADOS Y RECONOCIDO
- INTERESES POR LA DEMORA EN EL PAGO DE LAS VALORIZACIONES POR LA ENTIDAD
- CUADERNO DE OBRA (ANOTACIONES POR EL RESIDENTE Y SUPERVISOR))
- MONTO A FACTURAR DEL CONTRATISTA
- CURVA "S"
- COMENTARIOS DE ARTÍCULOS DEL REGLAMENTO DE CONTRATACIÓN DEL ESTADO

##### 1.3 LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE OBRA

- USO DE LOS ÍNDICES UNIFICADOS DE PRECIOS DEL MES DE PAGO DE LA VALORIZACIÓN
- REAJUSTES RECALCULADOS
- SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA

#### TEMA 02: VALORIZACIÓN DE OBRAS ATRASADAS

##### 2.1.- VALORIZACIÓN DE OBRAS ATRASADAS

- DEFINICIÓN
- DS#011-79-VC
- CALCULO DE LA VALORIZACIÓN
- COMPARACIÓN DE LOS AVANCES: AVANCE REAL ACUMULADO Y AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO
- COEFICIENTE DE REAJUSTE (FORMULA POLINOMICA)
- CALCULO DE LOS REAJUSTES PROGRAMADOS, EJECUTADOS Y RECONOCIDO (RETENCIÓN POR ATRASO)
- PENALIDAD
- CUADERNO DE OBRA (ANOTACIONES POR EL RESIDENTE Y SUPERVISOR))
- MONTO A FACTURAR DEL CONTRATISTA
- CURVA "S"
- COMENTARIOS DE ARTÍCULOS DEL REGLAMENTO DE CONTRATACIÓN DEL ESTADO

##### 2.1.1 LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE OBRA

- USO DE LOS ÍNDICES UNIFICADOS DE PRECIOS DEL MES DE PAGO DE LA VALORIZACIÓN
- REAJUSTES RECALCULADOS
- SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA
- 2.2 VALORIZACIÓN CON ADELANTO DIRECTO

##### 2.2.1 ADELANTO DIRECTO

- DEFINICIÓN
- CALCULO DEL ADELANTO DIRECTO
- COMENTARIO DEL REGLAMENTO DE CONTRATACIÓN
- FECHA QUE SOLICITA EL ADELANTO DIRECTO
- FECHA QUE LA ENTIDAD CANCELA EL ADELANTO DIRECTO
- CALCULO DE LA VALORIZACIÓN
- COMPARACIÓN DE LOS AVANCES: AVANCE REAL ACUMULADO Y AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO
- COEFICIENTE DE REAJUSTE (FORMULA POLINOMICA)
- CALCULO DE LOS REAJUSTES PROGRAMADOS, EJECUTADOS Y RECONOCIDO
- CALCULO DE LA DEDUCCIÓN

## TEMARIO

- CALCULO DE LA AMORTIZACIÓN
  - MONTO A FACTURAR DEL CONTRATISTA
  - CURVA "S"
  - COMENTARIOS DE ARTÍCULOS DEL REGLAMENTO DE CONTRATACIÓN DEL ESTADO
  - ADICIONAL DE OBRA (DEDUCTIVO VINCULANTE), MONTO DEFLACTADO.
  - MAYORES GASTOS GENERALES
- 2.2.2 LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE OBRA
- USO DE LOS ÍNDICES UNIFICADOS DE PRECIOS DEL MES DE PAGO DE LA VALORIZACIÓN
  - REAJUSTES RECALCULADOS
  - DEDUCCIÓN RECALCULADOS
  - SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA

### TEMA 03: VALORIZACIÓN CON ADELANTO DE MATERIALES

#### 3.1.- ADELANTO DE MATERIALES

- DEFINICIÓN
- CALCULO DEL ADELANTO DE MATERIAL
- FECHA QUE SOLICITA EL ADELANTO DE MATERIAL
- FECHA QUE LA ENTIDAD CANCELA EL ADELANTO DE MATERIAL
- CALCULO DE LA VALORIZACIÓN
- COMPARACIÓN DE LOS AVANCES: AVANCE REAL ACUMULADO Y AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO
- COEFICIENTE DE REAJUSTE (FORMULA POLINOMICA)
- CALCULO DE LOS REAJUSTES PROGRAMADOS, EJECUTADOS Y RECONOCIDO
- CALCULO DE LA DEDUCCIÓN
- CALCULO DE LA AMORTIZACIÓN CON EL USO DE LOS ANÁLISIS DE COSTOS
- MONTO A FACTURAR DEL CONTRATISTA
- CURVA "S"
- COMENTARIOS DE ARTÍCULOS DEL REGLAMENTO DE CONTRATACIÓN DEL ESTADO

#### 3.1.1 LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE OBRA

- USO DE LOS ÍNDICES UNIFICADOS DE PRECIOS DEL MES DE PAGO DE LA VALORIZACIÓN
- REAJUSTES RECALCULADOS
- DEDUCCIÓN RECALCULADOS
- SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA

### TEMA 04: VALORIZACIÓN DE OBRAS POR ADMINISTRACIÓN DIRECTA

- RESOLUCIÓN DE CONTRALORIA 195-88-CGR
- VALORIZACIONES
- CULMINACIÓN DE OBRA
- RECEPCIÓN DE OBRA
- LIQUIDACIÓN DE OBRA



## INVERSIÓN:

### COSTO

**S/ 200.00**

Incluye envío

**CERTIFICADOS Y MATERIAL  
EN FÍSICO**

## MEDIO DE PAGO:

### BANCO DE CRÉDITO DEL PERÚ

N° CUENTA CORRIENTE EN SOLES:



**310-2283477035**

Titular de la Cuenta:

**CORPORACIÓN DE ASESORAMIENTO Y  
CAPACITACIÓN PROFESIONAL C.A.C.P. S.R.L**

**\*En caso de realizar pago mediante el banco adicionar  
S/. 7.50 por cada Transacción**

### Interbank

N° CUENTA CORRIENTE EN SOLES:

**6203001670984**

Titular de la Cuenta:

**CORPORACIÓN DE ASESORAMIENTO Y  
CAPACITACIÓN PROFESIONAL C.A.C.P. S.R.L**

**\*En caso de realizar pago mediante el banco adicionar  
S/. 5.00 por comisión de interplaza**

## BBVA

N° cuenta corriente en soles

**001102720200349806**

A nombre de:

**CORPORACIÓN DE ASESORAMIENTO Y  
CAPACITACIÓN PROFESIONAL C.A.C.P. S.R.L**

**\*En caso de realizar pago mediante el banco adicionar S/. 7.50 por cada Transacción**

## PAGOS INTERNACIONALES A TRAVÉS DE:



**MoneyGram**  
money transfer

A nombre **de: MIJAIL ANDRE NUÑEZ GOMEZ**  
DNI: **44348728**

ENVÍO A NIVEL NACIONAL



## PAGOS CON YAPE:



A nombre de:

**MIJAIL ANDRE NUNEZ GOMEZ**

A través de:





# CACP PERÚ

## ASESORÍA Y CAPACITACIÓN



CACP PERÚ



CACPPERU.SRL



CACPPerú



CACP-PERU

## INFORMES E INSCRIPCIONES

### SEDE NUEVO CHIMBOTE



953 620 444 - 918 343 626 - 932 323 968



Urb. Garatea Mz. 3 Lte. 10 - Av. Universitaria  
(A 1/2 cuadra de la IEP Pestalozzi) - Nuevo Chimbote



043-604932



[info@cacperu.com](mailto:info@cacperu.com)



[www.cacperu.com](http://www.cacperu.com)

RUC: 20600673310

CORPORACION DE ASESORAMIENTO Y CAPACITACION PROFESIONAL C.A.C.P. S.R.L.