



**CACP PERÚ**  
ASESORÍA Y CAPACITACIÓN

CURSO 

**E-LEARNING**

# ASPECTOS LEGALES A TENER EN CUENTA PARA EL **SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL**

INICIO  
MARZO

**30**



953620444 - 920029799

Modalidad:  
**E-LEARNING**





## » PRESENTACIÓN

El saneamiento físico legal de predios es el conjunto de pasos orientados a la regularización y formalización del derecho de propiedad u otros derechos reales. Buscando perfeccionar el derecho que se tiene sobre un bien con la finalidad de que quede apto para su inscripción en el registro público. El curso "ASPECTOS LEGALES A TENER EN CUENTA PARA EL SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL". Brinda las nociones básicas del registro y transferencia de predios.



## » DIRIGIDO A

Dirigido a proyectistas, constructores, consultores, profesionales inmobiliarios: ingenieros, arquitectos, abogados, administradores, agentes inmobiliarios; funcionarios de entidades públicas y privadas y profesionales que quieran ampliar sus conocimientos en el tema.



## » CERTIFICA

Los participantes que cumplan satisfactoriamente con los requisitos Académicos y Administrativos del programa recibirán la certificación en: "**ASPECTOS LEGALES A TENER EN CUENTA PARA EL SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL**", expedido por la Corporación de Asesoramiento y Capacitación Profesional CACP PERÚ S.R.L.

-  **INICIO**  
30/03/2024 - 13/04/2024 - 27/04/2024

-  **MODALIDAD**

**E-LEARNING** (clases grabadas) 

-  **CERTIFICADO POR**  
30 HORAS

-  **DURACIÓN**  
**3 SESIONES**





## » MODALIDAD

### E-LEARNING

- La plataforma de e-learning, campus virtual o Learning Management System (LMS) es un espacio virtual de aprendizaje orientado a facilitar la experiencia de capacitación a distancia, tanto para empresas como para instituciones educativas.
- Estas plataformas tienen una serie de herramientas en común así como otras que los diferencian, es por ello que e-ABC Learning intenta brindar la mejor solución adaptándose a las necesidades propias de cada cliente.

## » VENTAJAS DEL CAMPUS VIRTUAL - CACP PERÚ



#### INTRANET

Donde podrá visualizar las ponencias en calidad FULL HD, cronogramas de clases, próximos eventos, calificaciones obtenidas y más.



#### VIDEOCONFERENCIAS

Interacción en tiempo real entre el alumno y el ponente.



#### ACTIVIDADES NO PRESENCIALES

A través de nuestro campus virtual CACP PERÚ con acceso las 24 horas del día, los 7 días de la semana y los 365 días del año.



#### FLEXIBILIDAD DE ESTUDIO

De acuerdo con su disponibilidad de tiempo.



La clase quedará grabada para uso posterior del alumno



Contarás con material de apoyo y elementos adicionales

[www.cacperu.com/intranet/](http://www.cacperu.com/intranet/)



## TEMARIO

### TEMA 1: NOCIONES BÁSICAS DEL REGISTRO

- El derecho registral.
- Los sistemas registrales.
- Los principios registrales.
- El procedimiento registral.
- Aspectos fundamentales de la calificación registral.
- El registro de Predios.
- La partida registral.
- Actos inscribibles.

### TEMA 2: TRANSFERENCIA DE PREDIOS.

- Nociones básicas de la transferencia de predios.
- Modos de adquirir la propiedad: tradición de inmuebles, accesión, prescripción adquisitiva, sucesiones, ocupación.
- Transferencia de derechos y noción de contrato.
- Elementos del contrato de transferencia de propiedad.
- Bienes objeto de compraventa.
- Características.
- Modalidades de compraventa (bien litigioso, gravado, futuro, bienes sociales).
- Redacción de contratos de compraventa.
- Formalidades de la compraventa (Título, Escritura Pública, minuta, contrato con firma legalizada, ¿Transferencia de posesión?, etc.).
- Caso práctico: Transferencias litigiosas.
- Redacción de contratos de compraventa.
- Definición
- Características.
- Elementos.

**CURSO:**

ASPECTOS LEGALES A TENER EN CUENTA PARA EL SANEAMIENTO FISICO LEGAL 2024 - 1  
E-LEARNING



**CACP PERÚ**  
ASESORÍA Y CAPACITACIÓN

CAPACITACIÓN  
CONSULTORÍA  
INHOUSE

**INVERSIÓN:**

COSTO
<b>S/ 120.00</b> Incluye envío CERTIFICADO Y MATERIAL EN FÍSICO

COSTO COOPERATIVO
<b>S/ 100.00</b> Incluye envío CERTIFICADO Y MATERIAL EN FÍSICO

**MEDIO DE PAGO:**

**BANCO DE CRÉDITO DEL PERÚ**

N° CUENTA CORRIENTE EN SOLES:



**310-2283477035**

Titular de la Cuenta:

**CORPORACIÓN DE ASESORAMIENTO Y  
CAPACITACIÓN PROFESIONAL C.A.C.P. S.R.L**

**\*En caso de realizar pago mediante el banco adicionar  
S/. 7.50 por cada Transacción**



N° CUENTA CORRIENTE EN SOLES:

**6203001670984**

Titular de la Cuenta:

**CORPORACIÓN DE ASESORAMIENTO Y  
CAPACITACIÓN PROFESIONAL C.A.C.P. S.R.L**

**\*En caso de realizar pago mediante el banco adicionar  
S/. 5.00 por comisión de interplaza**



N° cuenta corriente en soles

**001102720200349806**

**A nombre de:**

**CORPORACIÓN DE ASESORAMIENTO Y  
CAPACITACIÓN PROFESIONAL C.A.C.P. S.R.L**

**\*En caso de realizar pago mediante el banco adicionar S/. 7.50 por cada Transacción**

**PAGOS INTERNACIONALES A TRAVÉS DE:**



**MoneyGram**  
money transfer

A nombre **de: MIJAIL ANDRE NUÑEZ GOMEZ**  
DNI: **404348728**

ENVÍO A NIVEL NACIONAL



**PAGOS CON YAPE:**



A nombre de:

**MIJAIL ANDRE NUNEZ GOMEZ**

A través de:





# CACP PERÚ

## ASESORÍA Y CAPACITACIÓN



CACP PERÚ



CACPPERU.SRL



CACPPerú



CACP-PERU

## INFORMES E INSCRIPCIONES

### SEDE NUEVO CHIMBOTE



953 620 444 - 918 343 626 - 932 323 968



Urb. Garatea Mz. 3 Lte. 10 - Av. Universitaria  
(A 1/2 cuadra de la IEP Pestalozzi) - Nuevo Chimbote



043-604932



info@cacperu.com



www.cacperu.com

RUC: 20600673310

CORPORACION DE ASESORAMIENTO Y CAPACITACION PROFESIONAL C.A.C.P. S.R.L.